

UBND XÃ ĐỒNG LỘC
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
TỔNG HỢP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 01/CV-TT
V/v mời cung cấp dịch vụ
thẩm định giá

Đồng Lộc, ngày 16 tháng 9 năm 2026

Kính gửi: Các doanh nghiệp kinh doanh dịch vụ tư vấn thẩm định giá

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đồng Lộc (sau đây được gọi là Trung tâm) được thành lập tại Quyết định số 769/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND xã Đồng Lộc.

Hiện nay, Trung tâm đang thực hiện nhiệm vụ khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở theo Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 và Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ đối với tài sản Trạm Y tế xã Thượng Lộc cũ.

Qua quá trình triển khai nhiệm vụ, Trung tâm thấy cần thiết thuê doanh nghiệp thẩm định giá để có thêm thông tin, làm căn cứ xác định giá khởi điểm đơn giá cho thuê nhà.

Quý doanh nghiệp có đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, có năng lực và kinh nghiệm quan tâm vui lòng gửi hồ sơ đề xuất và báo giá dịch vụ thẩm định giá cho các tài sản nêu trên.

1. Nội dung yêu cầu:

Thực hiện thẩm định giá đơn giá cho thuê nhà đối với Trạm Y tế xã Thượng Lộc cũ (02 nhà cấp 4 đã qua sử dụng) phục vụ mục đích xác định giá khởi điểm.
(Có Phụ lục danh mục kèm theo)

2. Hồ sơ đề xuất của doanh nghiệp:

- Văn bản đề xuất cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Báo giá dịch vụ thẩm định giá, trong đó nêu rõ giá dịch vụ và các khoản thuế, chi phí có liên quan;
- Tài liệu chứng minh doanh nghiệp đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật;
- Dự kiến thời gian thực hiện và thời gian cung cấp báo cáo thẩm định giá, chứng thư thẩm định giá;
- Các điều kiện, yêu cầu khác của doanh nghiệp đối với việc thực hiện hợp đồng (nếu có).

3. Thời hạn, địa điểm tiếp nhận và cách thức tiếp nhận hồ sơ:

- Nhận trực tiếp: Vào các giờ hành chính trong tuần
Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đồng Lộc

Địa chỉ: Thôn Khiêm Ích, xã Đồng Lộc, tỉnh Hà Tĩnh

- Qua email: huydaicanloc@gmail.com nhận file mềm Docx, Excel và bản PDF Scan

- Thời hạn tiếp nhận: Từ ngày yêu cầu phát hành Thông báo cung cấp dịch vụ thẩm định giá đến trước 17 giờ 00 phút, ngày 18 tháng 9 năm 2026.

Thời gian hiệu lực của báo giá: Tối thiểu 90 ngày kể từ ngày báo giá có hiệu lực.

Trường hợp bản giấy chậm trễ trong quá trình vận chuyển gửi về địa chỉ nhận trực tiếp. Các doanh nghiệp phải có file mềm và bản scan hồ sơ báo giá gửi về địa chỉ của email của Công ty trước ngày kết thúc thời hạn nhận báo giá.

4. Thông tin liên hệ

Trong quá trình nghiên cứu thông tin, hồ sơ tài sản hoặc cần trao đổi, làm rõ các nội dung liên quan đến tài sản đề nghị thẩm định giá, đề nghị Quý doanh nghiệp liên hệ ông Trần Quốc Huy. Số điện thoại: 0978.799154

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đồng Lộc, trân trọng đề nghị các doanh nghiệp quan tâm gửi hồ sơ đề xuất và báo giá đúng thời hạn để Công ty có cơ sở xem xét, lựa chọn doanh nghiệp cung cấp dịch vụ theo quy định của pháp luật và các quy định có liên quan.

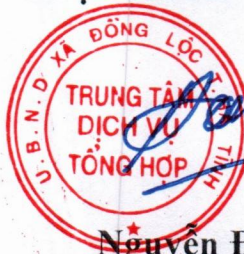
Văn bản này được đăng tải trên Cổng thông tin điện tử, Fanpage của UBND xã Đồng Lộc.

Trân trọng cảm ơn sự quan tâm, phối hợp của Quý doanh nghiệp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu VT, KT.

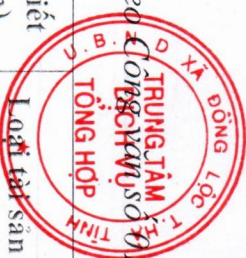
PHỤ TRÁCH TRUNG TÂM



Nguyễn Đại Đồng

PHỤ LỤC DANH MỤC TÀI SẢN

(Kèm theo ~~Độc lập~~ **Độc lập** số 01/ CV-TT ngày 16/9/2026 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đồng Lộc)



STT	Tên tài sản (chi tiết theo từng tài sản)	Loại tài sản	Đơn vị tính	Diện tích đất (m2)	Diện tích sản sử dụng (m2)	Năm đưa vào sử dụng	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)
1	Điểm Y tế Thương Lộc							
-	Đất	Đất công trình sự nghiệp	Mảnh	4.704,5		2015	9.877.350.000	9.877.350.000
-	Nhà	Nhà cấp IV	Cái		500	2017	1.730.000.000	576.090.000

TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP